COMUNICATO STAMPA

FONDI UE: HOUSING, PER L'EUREGIONSWEEK SI È SVOLTO OGGI A BRUXELLES L'INCONTRO SUI MODELLI ABITATIVI EUROPEI PROMOSSO DALLA REGIONE SICILIANA

Nella sede della Regione si è svolto oggi il confronto tra le soluzioni sperimentate nei vari paesi europei e nelle regioni italiane. Sono intervenuti le direzioni generali Ener e Regio della Commissione Ue, le federazioni Housing Europe e Aedes (Olanda) e le amministrazioni di Sicilia, Abruzzo e Campania: focus sulle buone pratiche e sulle indicazioni operative replicabili

Soluzioni abitative con i **fondi europei** come **leva strategica** e una governance che lasci alle regioni la definizione di **fabbisogni** e **programmi** per l'offerta di **alloggi accessibili**. Con interventi basati su **recupero del patrimonio edilizio** esistente, **rigenerazione urbana**, **attrezzature sociali** e **servizi**.

È il profilo ideale delle politiche per la casa emerso dall'incontro ***"Making EU funds work for affordable housing: lessons from Regions and Cities"*** che si è svolto oggi presso l'**Ufficio di Bruxelles della Presidenza della Regione siciliana**, nell'ambito del programma "Close to you" della **EURegionsWeek**. L'iniziativa, promossa dal **dipartimento Programmazione** della Presidenza, è stata organizzata con il supporto del dipartimento **Affari extraregionali**. Al centro del dibattito, i diversi **modelli** sperimentati nei **paesi Ue** ma anche **le sfide comuni** da affrontare nell'attuazione del **"Piano europeo per gli alloggi a prezzi accessibili"**, passando per le **buone pratiche** che possono contribuire a definire a livello comunitario un'azione sempre più **efficace, inclusiva e sostenibile**.

In rappresentanza del presidente **Renato Schifani**, è intervenuto l'**assessore** regionale alle Infrastrutture, **Alessandro Aricò**, che ha aperto i lavori e tratto poi le conclusioni in chiusura. "Gli indici nazionali testimoniano quanto sia importante guardare ai nuovi sistemi abitativi – ha sottolineato Aricò – e la Sicilia, attraverso le risorse Fesr 21-27, ha già destinato all'housing oltre 250 milioni di euro. Recuperare l'esistente e adeguarlo agli standard abitativi attuali è la strada da seguire, con interventi infrastrutturali che riqualifichino i quartieri. L'incontro di oggi, mettendo insieme importanti player del settore, pone la Regione siciliana e il suo ufficio a Bruxelles come punti di riferimento per un percorso di dialogo e collaborazione in ambito europeo".

La sessione è stata introdotta dal direttore del dipartimento Programmazione, **Vincenzo Falgares**, e moderata dalla dirigente del servizio Comunicazione, **Angela Antinoro**. In apertura il benvenuto da parte del dirigente generale del dipartimento Affari extraregionali, **Filippo Nasca**. Sono intervenuti l'**europarlamentare Marco Falcone** e, per la Rappresentanza permanente d'Italia in Ue, **Giuseppina Meli**. Nella prima parte il focus sulle **priorità strategiche** del piano casa Ue e sugli **strumenti disponibili** per la realizzazione degli interventi: ne hanno parlato, per la **Commissione europea**, **Francesco Amodeo** della **Dg Ener**, policy officer della task force dedicata all'housing, e **Nicola De Michelis**, direttore per la Crescita intelligente e sostenibile e l'attuazione dei programmi alla **Dg Regio**.

Negli ultimi anni, la **difficoltà di accesso alla casa** per le **fasce svantaggiate** e vulnerabili della popolazione ha assunto **dimensioni strutturali** in tutta Europa, diventando quindi una questione centrale nell'**agenda dell'Unione**. I **dati** illustrati durante l'incontro mostrano che, in seguito alla *Mid-term review* dei programmi Ue sono stati destinati **3,8 miliardi di euro** complessivi alla priorità Housing **a livello comunitario**, e di questi **un miliardo e mezzo** solo **in Italia**. Attualmente, nell'Ue si realizzano 1,6 milioni di unità abitative all'anno ma per colmare il gap rispetto al fabbisogno il volume annuo dovrebbe crescere di 650 mila unità nel prossimo decennio. In base alle statistiche nazionali, oltre un **milione di persone** nel territorio dell'**Unione europea** risulta **senza casa**, di cui 400 mila minori. Nel quadro della revisione di medio termine, la Regione siciliana ha introdotto nel **Pr Fesr 2021-2027** una **priorità "Housing"** con una dotazione di **258 milioni**.

PIANO DI COMUNICAZIONE - Presidenza Regione Siciliana - Dipartimento Programmazione - Servizio Comunicazione (091 7070160)
AT Comunicazione (Salvo Gemmellaro, 339 6319454; Dario Lo Verde, 3383110509; Giuseppe Pintaudi, 339 7088839)

COMUNICATO STAMPA

Sul contesto generale e sulle principali ***best practice*** in ambito Ue si sono soffermati **Alice Pittini** di Housing Europe (federazione europea dell'edilizia pubblica, cooperativa e sociale) e **Tim Wolters** di Aedes, la federazione olandese delle associazioni per l'edilizia sociale, che ha illustrato la particolare **esperienza** dei **Paesi Bassi**, dove quasi il **30% dell'edilizia per uso abitativo è di matrice no profit** (sociale e pubblica), rispetto a una media europea del 10%.

Il panel finale dell'incontro ha messo a confronto le **politiche delle regioni** e i **casi di successo**: sono intervenuti **Ornella Pagano** per la Sicilia (funzionario del dipartimento Programmazione), **Donata Vizzino** per la Campania (dirigente del settore Governo del territorio) e, in videocollegamento, **Andrea Liberatore** per l'Abruzzo (dirigente dell'Edilizia residenziale). **Barbara Mura**, dirigente del comune di Quartu Sant'Elena, in Sardegna, ha presentato un progetto per il recupero di un'antica fornace e la sua trasformazione per finalità di housing. Presenti in **platea** funzionari del **Parlamento europeo** ed esponenti di altre regioni italiane tra cui **Lazio, Toscana, Calabria e Valle d'Aosta**.

Quello sull'housing è stato il secondo ***side event*** della Regione siciliana nell'edizione 2026 della Settimana europea delle regioni e delle città, dopo l'incontro ***"Delivering Step"*** di ottobre sulla piattaforma Ue che supporta gli investimenti in tecnologie strategiche. La EuRegionsWeek è il principale appuntamento europeo dedicato alle **politiche regionali** e locali e al **ruolo dei territori** nel futuro dell'Unione europea.

Bruxelles, 18 novembre 2026