



Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti

via Leonardo da Vinci, 161

90145 P A L E R M O

www.regione.sicilia.it/infrastrutture

PEC: dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it

Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative

Istituto Autonomo per le Case Popolari di Palermo. *“Realizzazione di 15 alloggi in Isolato 2C e 2D e realizzazione di una struttura coperta per la vendita dei prodotti ortofruttilicoli a servizio del mercato di Ballarò, in Palermo”*

Codice Unico di Progetto (CUP): B75G17000000006

Codice Caronte: SI_1_18106

DECRETO DI LIQUIDAZIONE SOMME E PRESA ATTO QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale 30 aprile 1991, n. 10, recante “Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell’attività amministrativa” e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la legge 14 gennaio 1994, n. 20, e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei Conti”;
- Vista la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10, concernente “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione”;
- Vista la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, recante “ Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione”
- Vista la legge regionale 5 aprile 2011, n. 5, recante “Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l’efficienza, l’informatizzazione della pubblica amministrazione e l’agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale” e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D. lgs. n. 118 del 18 giugno 2011 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- Visto l’art. 11 della legge regionale n. 3 del 13 gennaio 2015, che dispone l’applicazione del D.lgs. 118/2011;
- Visto il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”, pubblicato sulla parte I°, della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, n. 25 del 1 giugno 2022;

- Visto il D. P. Reg. n.451 del 13/02/2023 con la quale ai sensi dell'art.11 della legge regionale 3 dicembre 2003 n. 20 è stato conferito all'arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti;
- Visto il D.D.G. n. 1570 del 13 giugno 2022 con il quale è stato conferito all'arch. Carmelo Ricciardo l'incarico di dirigente del Servizio 5 - Politiche Urbane e Abitative, del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto il D. lgs. del 27.12.2019 n. 158;
- Vista la legge regionale 22 febbraio 2023 n. 3 di approvazione del “Bilancio di previsione della Regione siciliana per l'esercizio finanziario 2023 e per il triennio 2023-2025”;
- Visti i Regolamenti (UE) recanti disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;
- Visto il Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020 (di seguito PO FESR) approvato dalla Commissione europea con Decisione C(2015) 5904 del 17.8.2015 e adottato dalla Giunta regionale di governo in via definitiva con deliberazione n. 267 del 10.11.2015;
- Considerato in particolare, che l'azione 9.4.1 dell'Asse 9 del PO FESR 2014/2020 intende promuovere “*Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni e ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi*”;
- Vista la Deliberazione di Giunta regionale di Governo n. 103 del 06 marzo 2017, con la quale è stato approvato il Manuale per l'attuazione degli interventi del Programma Operativa FESR Sicilia 2014/2020;
- Visto il D.D.G. n. 174 del 22/05/2017, del Dipartimento Regionale della Programmazione, registrato alla Corte dei Conti in data 08/06/2017 registro 1 foglio 82, con il quale sono state approvate le piste di controllo riguardanti le procedure per l'attuazione delle operazioni finanziate nel PO FESR Sicilia 2014/2020;
- Visto il proprio D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 – registrato dalla Corte dei Conti in data 01/02/2018, registro 1, foglio n. 28 - con il quale sono state approvate le graduatorie definitive degli interventi ammessi a finanziamento, di quelli ammissibili ma non finanziate per carenze di risorse e di quelli esclusi, per ciascun istituto autonomo case popolari, ed è stato assunto l'impegno di spesa sul capitolo 672160 per l'importo di €. 0,00 per l'anno 2017, €. 10.000.000,00 per l'anno 2018 ed €. 31.957.652,65 per l'anno 2019;
- Considerato che tra i progetti ammessi a finanziamento è compreso quello relativo alla “*Realizzazione di 15 alloggi in Isolato 2C e 2D e realizzazione di una struttura coperta per la vendita dei prodotti ortofrutticoli a servizio del mercato di Ballarò, in Palermo*” presentato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo, per importo di €. 4.731.374,70 impegno 14 scheda 13;
- Visto il proprio D.D.G. n. 613 del 23/03/2018 con il quale è stata approvata la Convenzione – sottoscritta in data 21 marzo 2018 - regolante i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e l'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo, per la realizzazione del progetto “*Realizzazione di 15 alloggi in Isolato 2C e 2D e realizzazione di una struttura coperta per la vendita dei prodotti ortofrutticoli a servizio del mercato di Ballarò, in Palermo*” dell'importo pari a €. 4.731.374,70 – Codice CUP B75G17000000006 Codice Caronte SI_1_18106;
- Visto il D.R.S. n. 1521 del 18/06/2018 con il quale è stato autorizzato il pagamento della somma di €. **118.284,36**, pari al 2,5% del contributo pubblico concesso, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo per la realizzazione delle opere di cui al progetto “*Realizzazione di 15 alloggi in Isolato 2C e 2D e realizzazione di una struttura coperta per la vendita dei prodotti ortofrutticoli a servizio del mercato di Ballarò, in Palermo*” dell'importo pari a €. 4.731.374,70 – Codice CUP B75G17000000006 Codice Caronte SI_1_18106;
- Visto il D.R.S. n. 4251 del 11/12/2020 con il quale è stato autorizzato il pagamento intermedio dell'importo di €. **552.512,67**, entro il 20% del finanziamento al netto del ribasso d'asta, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- Visto il D.R.S. n. 62 del 01/02/2021 con il quale l'impegno n. 14/2021 scheda 13 sul capitolo 672160 assunto con il D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 è stato ridotto per €. 733.156,68 relativamente all'esercizio finanziario 2021 e costituirà economia sul capitolo 672160 del bilancio della Regione Siciliana;
- Visto il D.R.S. n. 1139 del 19/05/2021 con il quale è stato autorizzato il pagamento intermedio

- dell'importo di €. **164.314,59**, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- Visto il D.R.S. n. 2840 del 28/09/2021 con il quale è stato autorizzato il pagamento intermedio dell'importo di €. **264.100,35**, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- Visto il D.D.S. n. 3813 del 01/12/2021 con il quale è stato autorizzato il pagamento intermedio dell'importo di €. **185.138,54**, per il pagamento dei lavori relativi al III° sal giusto Certificato di pagamento n. 3, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- Visto il D.R.S. n. 2178 del 01/12/2021 con il quale è stato autorizzato il pagamento intermedio dell'importo di €. **297.234,53**, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- Visto il D.R.S. n. 4639 del 13 dicembre 2022 con il quale si è preso atto del nuovo qte approvato con la sopracitata Delibera Commissariale n. 506/2022 e altresì è stato autorizzato il pagamento intermedio dell'importo di €. **362.937,99**, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- Visto il D.R.S. n. 1841 del 27 luglio 2023 con il quale si è preso atto del nuovo qte approvato con la Determina Dirigenziale n. 6366 del 20/06/2023 e con le correzioni apportate da questo ufficio e altresì è autorizzata la liquidazione del pagamento intermedio dell'importo di €. **442.057,43** in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- Vista la nota prot. n. 17270 del 13/12/2023 trasmessa dall'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo, unitamente ai necessari allegati, con la quale è richiesta l'erogazione del pagamento intermedio dell'importo complessivo di €. **661.423,41**, di cui €. **425.311,59** + IVA al 10% pari a €. **42.531,16** per il pagamento dei lavori relativi al 7° sal giusta Determina di liquidazione n. 2265 del 12/12/2023, €. **158.865,65** + IVA al 10% pari a €. **15.886,56** per il pagamento della compensazione prezzi relativa al certificato n. 7/s giusta Determina di liquidazione n. 2265 del 12/12/2023, €. **2.916,20** + IVA al 22% pari a €. **641,56** per spese prove di laboratorio giusta Determina di liquidazione n. 2265 del 12/12/2023 e €. **12.516,96** + IVA al 22% pari a €. **2.753,73** per oneri accesso a discarica giusta Determina di liquidazione n. 2265 del 12/12/2023;
- Vista la Determina Dirigenziale n. 2282 del 13/12/2023 del Direttore generale dott. Giuseppe Chiarelli che approva il nuovo quadro tecnico economico rimodulato per assestamento somme a seguito dei nuovi pagamenti occorrenti relativi alla compensazione prezzi (art. 26 D.L. 50/22) come di seguito elencato:

A. Lavori		€. 2.793.383,95
di cui: oneri per la sicurezza	€. 127.193,03	
B. Somme a disposizione Amm.ne		
- Spese tecniche	€. 6.249,10	
- Imprevisti	€. 310.493,46	
- oneri discarica	€. 94.343,80	
- Allacciamenti a pubblici servizi	€. 52.735,68	
- Oneri di urbanizzazione	€. 52.735,68	
- Attività di divulgazione e promozione delle attività e dei servizi offerti	€. 69.197,80	
- Compensazione prezzi 2° semestre 2021	€. 19.254,45	
- Prove laboratorio	€. 3.557,76	
- Compensazione 4° sal	€. 58.813,68	
- I.V.A. 10% di A	€.279.388,40	
- Compensazione 5° sal	€. 43.379,16	
- Compensazione 6° sal	€. 39.932,89	
- Compensazione 7° sal	<u>€.174.752,21</u>	
Sommano		€. 1.204.834,07
Totale QTE rimodulato		€. 3.998.218,02
Economie di ribasso asta + IVA		€. 733.156,68
Importo totale progetto		€. 4.731.374,70

- Vista la disponibilità sugli impegni n. 43/2023 pari a € 80.881,51 e n. 14/2023 pari a €

702.765,47 capitolo 672160 per il corrente esercizio finanziario;

Ritenuto di dovere prendere atto del nuovo qte approvato con la sopracitata Determina Dirigenziale n. 2282 del 13/12/2023 e altresì di dovere procedere all'emissione del mandato di pagamento della somma richiesta con la sopracitata nota n. 17270 del 13/12/2023 pari a €. **661.423,41** in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo, nella qualità di soggetto attuatore dei lavori di *“Realizzazione di 15 alloggi in Isolato 2C e 2D e realizzazione di una struttura coperta per la vendita dei prodotti ortofrutticoli a servizio del mercato di Ballarò, in Palermo”*, e che la stessa somma graverà sugli impegni n. 23/2022 e 43/2023 capitolo 672160 giusto D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017;

Considerato che il presente provvedimento deve essere trasmesso alla competente Ragioneria centrale dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità per la successiva registrazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. 15/04/2021 n. 9;

Ai sensi della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello stato

D E C R E T A

ART. 1

Per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, e sulla base della documentazione riportata in narrativa agli atti di questo ufficio, trasmessa dal beneficiario con nota n. 17270 del 13/12/2023, si prende atto del nuovo qte approvato con la sopracitata Determina Dirigenziale n. 2282 del 13/12/2023 e altresì è autorizzata la liquidazione del pagamento intermedio dell'importo di €. **661.423,41**, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo per la realizzazione dei lavori di *“Realizzazione di 15 alloggi in Isolato 2C e 2D e realizzazione di una struttura coperta per la vendita dei prodotti ortofrutticoli a servizio del mercato di Ballarò, in Palermo”* dell'importo pari a €. 4.731.374,70 – Codice CUP B75G17000000006 Codice Caronte SI_1_18106.

ART. 2

Alla relativa spesa di €. **661.423,41** si farà fronte per € 80.881,51 con l'impegno n. 43/2023, capitolo 672160, scheda 13 giusto D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 - codice finanziario n. U.2.02.01.09.001 e per € 580.541,90 con l'impegno n. 14/2023, capitolo 672160, scheda 13 giusto D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 - codice finanziario n. U.2.02.01.09.001.

ART. 3

Nel rispetto del D.Lgs. 118/2011, sulla base di apposita documentazione giustificativa trasmessa dall'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo, l'accreditamento della somma di €. **661.423,41** è effettuato con mandato sul conto detenuto dallo stesso presso il tesoriere UNICREDIT con Iban n. IT45R0200804610000300002933.

ART. 4

Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21/2014 e s.m.i. sul sito del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità e successivamente trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza ai sensi dell'art. 9 della L.R. 15/04/2021 n. 9, pubblicato su Euroinfociglia ed infine notificato all'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo.

Palermo li, 14 dicembre 2023

Il Dirigente del Servizio
arch. Carmelo Ricciardo