D.D.G.n. 2904 /6.S

2904REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

PR FESR Sicilia 2021/2027- Azione 1.1.3 "Realizzazione e potenziamento di spazi dedicati per la promozione dell'innovazione" - Avviso "Open Innovation Sicilia". **Concessione provvisoria del contributo e impegno delle risorse a favore di GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT, CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM, IMPACT HUB S.R.L. SB** - SAP- 01_02343126– PRATT 45124 - codice Caronte SI_1_48615 - CUP G61F25000800006 – COR 2631669.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO il Regolamento (UE) n. 651/2014 della Commissione del 17 giugno 2014 che dichiara alcune categorie di aiuti compatibili con il mercato interno in applicazione degli artt. 107 e 108 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea pubblicato in GUCE L 187 del 26 giugno 2014 e ss. mm. ii;

VISTO il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del regolamento (UE) 2019/2088;

VISTO il Regolamento (UE, EURATOM) 2020/2093 del Consiglio dell'Unione Europea del 17 dicembre 2020 che stabilisce il Quadro Finanziario Pluriennale per il periodo 2021-2027;

VISTO il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021 recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti (d'ora in avanti anche "RDC");

VISTO il Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;

VISTO il Regolamento (UE) 2023/435 Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 febbraio 2023 che modifica il regolamento (UE) 2021/241 per quanto riguarda l'inserimento di capitoli dedicati al piano REPowerEU nei piani per la ripresa e la resilienza e che modifica i regolamenti (UE) n. 1303/2013, (UE) 2021/1060 e (UE) 2021/1755, e la direttiva 2003/87/CE;

VISTO il Regolamento (UE) 2023/1315 della Commissione del 23 giugno 2023 recante modifica del regolamento (UE) n. 651/2014 che dichiara alcune categorie di aiuti compatibili con il mercato interno in applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato e del regolamento (UE) 2022/2473 che

dichiara compatibili con il mercato interno, in applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, alcune categorie di aiuti a favore delle imprese attive nel settore della produzione, trasformazione e commercializzazione dei prodotti della pesca e dell'acquacoltura;

VISTO il Regolamento (UE) 2023/2831 della Commissione, del 13 dicembre 2023, relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti de minimis;

VISTO il Regolamento (UE) 2024/795 del Parlamento europeo e del Consiglio del 29 febbraio 2024 che istituisce la piattaforma per le tecnologie strategiche per l'Europa (STEP) e modifica la direttiva 2003/87/CE e i regolamenti (UE) 2021/1058, (UE) 2021/1056, (UE) 2021/1057, (UE) n. 1303/2013, (UE) n. 223/2014, (UE) 2021/1060, (UE) 2021/523, (UE) 2021/695, (UE) 2021/697 e (UE) 2021/241 (c.d. "STEP");

VISTO il Regolamento (UE) 2025/1914 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 settembre 2025, che modifica i regolamenti (UE) 2021/1058 e (UE) 2021/1056 per quanto riguarda misure specifiche per affrontare le sfide strategiche nel contesto del riesame intermedio;

VISTO il Regolamento Delegato (UE) 2025/2190 della Commissione del 22 settembre 2025, che modifica l'allegato I del regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda la nomenclatura delle dimensioni e dei codici delle tipologie di intervento per il FESR, il FSE+, il Fondo di coesione e il JTF;

VISTO il Regolamento (UE) 2025/2653 del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 dicembre 2025, che modifica i regolamenti (UE) 2021/694, (UE) 2021/695, (UE) 2021/697, (UE) 2021/1153 e (UE) 2024/795 per quanto riguarda l'incentivazione di investimenti nel settore della difesa nell'ambito del bilancio dell'UE per attuare il piano ReArm Europe;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso;

VISTO il Decreto Legislativo 27 novembre 2025, n. 184, recante il *"Codice degli Incentivi"*, entrato in vigore il 1° gennaio 2026, il quale ha espressamente abrogato e sostituito il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 123;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 1, comma 4, del citato D. Lgs. n. 184/2025, le disposizioni del medesimo Codice trovano applicazione nel territorio della Regione Siciliana compatibilmente con le norme dello Statuto Speciale di Autonomia e con le relative norme di attuazione;

VISTO il D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, recante Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

VISTO il Decreto legislativo n. 82/2005, recante "Codice dell'amministrazione digitale";

VISTO il Decreto del Ministro Attività Produttive 18 aprile 2005 recante Adeguamento alla disciplina comunitaria dei criteri di individuazione delle PMI;

VISTO il Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118;

VISTO il Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, recante il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, e in particolare, l'articolo 26, relativo agli obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati e l'articolo 27, relativo agli obblighi di pubblicazione dell'elenco dei soggetti beneficiari;

VISTA la Deliberazione del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del Codice Unico di Progetto (CUP);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 66 del 10 marzo 2025, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.105 dell'8 maggio 2025, che stabilisce i criteri di ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai fondi europei per il periodo 2021-2027;

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Titolo XIII – Disposizioni procedurali per l'erogazione degli aiuti della Legge Regionale n. 32 del 23 dicembre 2000;

VISTA la Legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, recante “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell’azione amministrativa”;

VISTO il Decreto Presidenziale del 5 aprile 2022, n. 9, recante il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3;

VISTA la Deliberazione n. 290 del 31 maggio 2022, con la quale la Giunta Regionale ha apprezzato il documento “Strategia Regionale dell’Innovazione per la specializzazione Intelligente S3 Sicilia - Aggiornamento per il periodo di programmazione 2021-2027” redatto dal Dipartimento regionale delle Attività Produttive, condiviso e proposto dall’Assessore regionale per le attività produttive;

VISTA la Decisione C(2022) n. 9366 dell’8 dicembre 2022 che ha approvato la partecipazione del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) al cofinanziamento del Programma della Regione Siciliana;

VISTA la Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2025)8421 final del 15 dicembre 2025 recante modifica della Decisione C(2022)9366;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 102 del 15 febbraio 2023 avente per oggetto “Programma Regionale FESR Sicilia 2021-2027. Decisione della Commissione C(2022) 9366 dell'8 dicembre 2022. Adozione definitiva”;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 133 del 30 marzo 2023: 'Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Decisione della Commissione C(2022)9366 dell'8 dicembre 2022. Comitato di Sorveglianza' e le precedenti deliberazioni della Giunta regionale nella stessa richiamate;

VISTA la Deliberazione n. 171 del 26 aprile 2023 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato il Documento 'Metodologia e criteri di selezione delle operazioni' del PR FESR Sicilia 2021/2027 da sottoporre, ai sensi dell'articolo 40 del Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021, all'esame e approvazione del Comitato di Sorveglianza del Programma;

VISTA la Deliberazione n. 195 del 18 maggio 2023 “Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Documento ‘Metodologia e criteri di selezione delle operazioni’. Presa d’atto modifiche”;

VISTA la Deliberazione n. 406 del 26 ottobre 2023 “Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Individuazione Centri di responsabilità ed allocazione delle risorse finanziarie”;

VISTO il DDG n. 7 del 19 gennaio 2024 - Adozione documento “Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l'Autorità di Gestione (Si.Ge.Co.)” del PR FESR Sicilia 2021-2027;

VISTA la Deliberazione n. 167 del 3 maggio 2024 riguardante il “Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Allocazione delle risorse finanziarie a seguito delle deliberazioni della Giunta regionale 26 ottobre 2023, n. 406 e 11 marzo 2024, n. 95. Azioni 2.4.1 e 2.4.4. Politiche territoriali – Obiettivo Strategico 5 e Azioni ricadenti negli Obiettivi Strategici 1, 2, 3 e 4”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 194 del 17 giugno 2024 – Presa d’atto Documento di Programmazione Attuativa 2024-2027 (con Calendario inviti a presentare proposte) – PR FESR Sicilia 2021-2027;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 247 del 12 luglio 2024 che apprezza la riprogrammazione del PR FESR Sicilia 2021-2027 in applicazione del Regolamento (UE) 2024/795 del Parlamento europeo e del Consiglio del 29 febbraio 2024 che istituisce la piattaforma per le tecnologie strategiche per l'Europa (STEP)»;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 295 del 29 agosto 2024 che apprezza le modifiche al Documento 'Metodologia e criteri di selezione delle operazioni' del PR FESR Sicilia 2021-2027 a seguito della riprogrammazione effettuata ai sensi del Regolamento (UE) 2024/795 (STEP) del Parlamento europeo e del Consiglio del 29 febbraio 2024» ed anche l’ultima versione approvata con DGR n. 378 del 28/11/2025;

VISTO il D.D.G. n. 2151/DG del 15 ottobre 2024, con il quale viene conferito l'incarico dirigenziale della struttura intermedia S.6 – “Unità Tecnica di coordinamento della Strategia regionale dell’innovazione” alla dott.ssa Maria Pia Bottino;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 38 del 14 febbraio 2025 e il D.P. Reg. n. 722 del 17 febbraio 2025, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Attività Produttive al dott. Dario Cartabellotta;

VISTO il D.D.G. n. 975/A1 del 11 aprile 2025, con il quale è stato disposto l'accertamento in entrata negli esercizi finanziari 2026 e 2027, della somma complessiva di € 9.066.274,16, residuando la somma di € 482.197,84 nella misura del 5,05 % a carico del Bilancio della Regione Siciliana (esercizi finanziari 2026/ 2027);

VISTO il D.D. n. 1212/2025 del 12 giugno 2025 del Dipartimento Bilancio e Tesoro, con il quale è stata iscritta la somma complessiva di € 9.548.472,00 sul capitolo di spesa 742066 "CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI AD ALTRE IMPRESE - PR SICILIA FESR 2021/2027 - AZIONE 1.1.3" Codice finanziario U.2.03.03.03.999;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 204 del 01 luglio 2025 con la quale è stata approvata la Base Giuridica dell'aiuto;

VISTO il D.D.G. n. 665 del 22 settembre 2025 e ss.mm.ii. con il quale è stato adottato il documento "Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l'Autorità di Gestione (Si.Ge.Co.)" del PR FESR Sicilia 2021-2027;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 405 del 29 dicembre 2025, recante «PR FESR Sicilia 2021/2027. Riprogrammazione in applicazione delle modifiche al Regolamento (UE) 2021/1058 apportate con Regolamento (UE) 2025/1914 del 18 settembre 2025 (riprogrammazione Mid-Term Review). Versione 4.1 - Approvazione»;

VISTA la Legge Regionale 5 gennaio 2026, n. 1, "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028" e la Legge Regionale 5 gennaio 2026, n. 2, "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026- 2028" - Supplemento ordinario n. 2 della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana (GURS) del 9 gennaio 2026;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 126 del 31 marzo 2026 con la quale viene approvata la nuova allocazione delle risorse finanziarie del PR FESR Sicilia 2021/2027 a seguito delle riprogrammazioni ai sensi del Regolamento (UE) 2024/3236 (RESTORE) e del Regolamento (UE) 2025/1914 (MTR) e di ulteriori rimodulazioni finanziarie. Rettifica;

VISTO il D.D.G. n. 1664/8.S del 22 maggio 2026 con il quale è stata approvata la Pista di controllo per l'Azione 1.1.3 "*Realizzazione e potenziamento di spazi dedicati per la promozione dell'innovazione*" a valere sul PR FESR Sicilia 2021-2027;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 257 del 30 giugno 2026 che apprezza la riprogrammazione del PR FESR Sicilia 2021-2027 per quanto attiene al sostegno alla priorità "Housing" dei programmi regionali della Politica di coesione europea. Versione 5.0 del PR FESR Sicilia 2021/2027;

VISTO il Manuale di attuazione versione 5.0 – febbraio 2026 del Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027;

VISTA la nota prot. n. 15508 del 24 aprile 2025, con la quale il Dipartimento delle Attività Produttive ha chiesto, in riferimento al PR FESR Sicilia 2021/2027 l'istituzione, a valere sull'Azione 1.1.3 PRATT 45124, di un capitolo di spesa denominato "Open Innovation Sicilia" Codice finanziario U.2.03.03.03.999;

VISTO il D.D.G. n. 1843/6.S dell'08 luglio 2025, con il quale è stato approvato l'Avviso "Open Innovation SICILIA" e la relativa modulistica concernente le modalità e le procedure per la concessione e l'erogazione delle agevolazioni previste dall'Azione 1.1.3 "Realizzazione e potenziamento di spazi dedicati per la promozione dell'innovazione" a valere sul PR FESR 2021-2027;

VISTO l'avviso pubblico "*Open Innovation Sicilia*" concernente le modalità e le procedure per la concessione e l'erogazione delle agevolazioni previste dall'Azione 1.1.3 "Realizzazione e potenziamento di spazi dedicati per la promozione dell'innovazione" a valere sul PR FESR 2021-2027, pubblicato in data 9/07/2025, che prevede che le domande di accesso alle agevolazioni dovranno essere inviate tramite piattaforma telematica dedicata a partire dalle ore 12.00 del 02/09/2025 fino alle ore 12.00 del 31/10/2025;

VISTO il D.D.G. n. 3010/6.S del 30 ottobre 2025, con il quale sono stati differiti i termini previsti per la presentazione delle istanze a valere sul predetto Avviso alle ore 12.00 del 14/11/2025;

VISTO l'elenco delle istanze ricevute in piattaforma entro i termini previsti dall'Avviso, pari a n. 18, trasmesso da Infocamere dopo la chiusura della piattaforma avvenuta il 14/11/2025 alle ore 12:00;

VISTO il D.D.G. 809 del 23/03/2026 di nomina della Commissione di Valutazione delle proposte progettuali ammesse a valutazione a valere sul predetto Avviso "Open Innovation Sicilia";

VISTO il D.D.G 1784/6.S del 08/06/2026 di approvazione dell'elenco delle istanze ricevibili ed ammissibili per le quali è stata verificata la ricevibilità e la sussistenza dei requisiti di regolarità formale e di ammissibilità sostanziale e delle istanze non ricevibili e non ammissibili;

VISTO il DDG n. 2014/6S del 30/06/2026 di approvazione della graduatoria provvisoria di merito delle istanze ricevibili e ammissibili relative all'Avviso "Open Innovation Sicilia" a valere sull'azione 1.1.3 del PR FESR Sicilia 2021/2027 "Realizzazione e potenziamento di spazi dedicati per la promozione dell'innovazione";

VISTO il D.D.G. n. 2204/6.S del 20/07/2026 di approvazione della graduatoria definitiva di merito delle istanze ricevibili e ammissibili relative all'Avviso "Open Innovation Sicilia" a valere sull'azione 1.1.3 del PR FESR Sicilia 2021/2027 "Realizzazione e potenziamento di spazi dedicati per la promozione dell'innovazione" tra le quali il progetto SAP 01_02343126 denominato "*Il Polo di innovazione della Sicilia Occidentale – Programma di Open Innovation"* presentato da GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT che risulta ammesso a finanziamento con punteggio di 81/90 per un costo totale del programma di spesa di € 982.710,16 ed un contributo richiesto di € 796.027,58 così ripartito:

TIPOLOGIA DI SPESA			**COSTO TOTALE PROGRAMMA INVESTIMENTO**	**GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L.**	**Centro di Ricerche Economiche e Sociali per il Meridione – CRESM**	**IMPACT HUB s.r.l. SB**
Spese del Polo	» I. Realizzazione ed ammodernamento del Polo strettamente funzionali alla realizzazione dei programmi di accelerazione e/o di incubazione di cui al presente Avviso	I.(a) Spese per l'acquisto di macchinari, impianti ed attrezzature e/o servizi informatici (entro il 30% del costo totale ammissibile del programma di investimenti)	**31.815,16 €**	31.815,16 €	0,00 €	0,00 €
	» II. Animazione del Polo	II.(b) Spese di personale	**112.600,00 €**	60.800,00 €	51.800,00 €	0,00 €
		II.(c) Spese amministrative	**6.800,00 €**	5.800,00 €	1.000,00 €	0,00 €
	» III. Attività di marketing del Polo	III.(b) Spese di personale	**87.600,00 €**	70.800,00 €	16.800,00 €	0,00 €
		III.(c) Spese amministrative	**7.800,00 €**	6.300,00 €	1.500,00 €	0,00 €
	» IV. Gestione delle infrastrutture del Polo	IV.(b) Spese di personale	**88.400,00 €**	88.400,00 €	0,00 €	0,00 €
		IV.(c) Spese amministrative	**5.300,00 €**	5.300,00 €	0,00 €	0,00 €
	» V. Organizzazione di formazione e di seminari e di conferenze	V.(b) Spese di personale	**20.000,00 €**	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €
		V.(c) Spese amministrative	**7.050,00 €**	5.925,00 €	1.125,00 €	0,00 €
	» VI. Spese generali (d)	VI. (d) Spese Generali	**6.000,00 €**	6.000,00 €	0,00 €	0,00 €

		strettamente riferite alle attività da II a IV				
TOT PROGRAMMA DI INVESTIMENTO			**373.365,16 €**	**301.140,16 €**	**72.225,00 €**	0,00 €
DI CUI 50% CONTRIBUTO ART. 27			**186.682,58 €**	**150.570,08 €**	**36.112,50 €**	0,00 €
CONTRIBUTO PER I SOGGETTI ADERENTI (Ex art. 3.5)	» Dotazione finanziaria riservata alla concessione di aiuti ai soggetti aderenti ex art. 28	100% CONTRIBUTO ART. 28	**305.595,00 €**			
	» Dotazione finanziaria riservata alla concessione di aiuti ai soggetti aderenti in regime di de-minimis	100% CONTRIBUTO DE MINIMIS	**303.750,00 €**			
TOTALE CONTRIBUTO PUBBLICO			**796.027,58 €**			

CONSIDERATO che l'approvazione della graduatoria definitiva di merito conclude il procedimento di valutazione delle domande presentate a valere sull'Avviso pubblico "Open Innovation Sicilia" e costituisce il presupposto per l'adozione del provvedimento di concessione provvisoria del contributo richiesto nei limiti delle risorse disponibili, come previsto dal paragrafo 4.9 dell'Avviso medesimo;

CONSIDERATO che, ai sensi del paragrafo 4.9 dell'Avviso pubblico, la concessione delle agevolazioni è disposta mediante decreto di finanziamento in favore delle operazioni utilmente collocate nella graduatoria definitiva, nei limiti della dotazione finanziaria disponibile dell'Azione 1.1.3 del PR FESR Sicilia 2021-2027 e dell'importo ammesso a finanziamento e nei limiti delle risorse iscritte sul pertinente capitolo di bilancio;

CONSIDERATO che l'operazione presentata da GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT - SAP-01_02343126 identificata dal CUP G61F25000800006, utilmente collocata nella graduatoria definitiva di merito, risulta finanziabile nei limiti della dotazione finanziaria disponibile a valere dell'Azione 1.1.3 del PR FESR Sicilia 2021-2027 e nel rispetto delle condizioni previste dall'Avviso pubblico;

VISTA la nota prot. n. 30534 del 29/07/26 con cui è stato chiesto al soggetto proponente non ancora costituito di costituirsi in una delle forme previste dall'art. 2 dell'Avviso;

VISTA l'atto di costituzione Rep. N. del 244 del 10/08/2026 con il quale è stata costituita l'Associazione Temporanea di Scopo (A.T.S.) tra GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT, CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM, IMPACT HUB S.R.L. SB;

CONSIDERATO che il presente provvedimento disciplina esclusivamente la concessione provvisoria del contributo relativo alle spese del Polo composto in A.T.S. da GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT, CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM, IMPACT HUB S.R.L. SB, quale beneficiario degli aiuti previsti dall'art. 27 del Regolamento (UE) n. 651/2014, e che con successivo provvedimento verranno finanziate le attività di progetto a valere dell'art. 28 in favore delle imprese aderenti al programma di accelerazione;

CONSIDERATO che, nei confronti del beneficiario sono stati assolti con esito favorevole gli adempimenti propedeutici alla concessione previsti dalla normativa vigente, ivi compresi quelli previsti dall'articolo 52 della legge n. 234/2012 e dal D.M. 31 maggio 2017, n. 115, nonché, ove dovute, le verifiche di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

VISTE le note:

- PR_CAUTG_Ingresso_0122116_20260722 per GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT.;

- PR_TPUTG_Ingresso_0081490_20260814 per CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM**;**
- PR_MIUTG_Ingresso_0277538_20260814 per IMPACT HUB S.R.L. SB
  inoltrate alla Banca Dati Nazionale Antimafia con la quale questa Amministrazione ha chiesto, alla competente Prefettura, il rilascio dell'informazione antimafia per i soggetti sopraindicati;

CONSIDERATO che è scaduto il termine di trenta giorni dalla data di presentazione dell'istanza di informazione antimafia presso la competente Prefettura per i soggetti sopraindicati senza che la stessa Prefettura abbia rilasciato l'informazione antimafia;

VISTO il comma 2 dell'art. 92 del D. Lgv n. 159/2011, così come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. n. 153/2014, che dispone, tra l'altro, che il Prefetto rilascia l'informazione antimafia interdittiva entro trenta giorni dal ricevimento della richiesta ed il successivo comma 3, anch'esso modificato dall'art. 3 del D. Lgs. n. 153/2014, che dispone, altresì che decorso il termine di cui al comma 2 le pubbliche amministrazioni procedono, sotto condizione risolutiva, anche in assenza dell'informazione antimafia all'erogazione delle agevolazioni;

VISTO il DURC prot. n. INAIL_54881822 per GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT con scadenza il 3/11/2026 che risulta regolare nei confronti di INPS ed INAIL;

VISTO il DURC prot. n. INPS_51501550 per CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM con scadenza 5/11/2026 che risulta regolare nei confronti di INPS ed INAIL;

VISTO il DURC prot. n. INAIL_54737311 per IMPACT HUB S.R.L. SB con scadenza 23/10/2026 che risulta regolare nei confronti di INPS ed INAIL;

CONSIDERATO che, in ragione del necessario processo di sincronizzazione tra la piattaforma ARACHNE+ relativa alla programmazione 2021-2027 e il sistema informativo Caronte 21-27, l'Amministrazione si riserva di effettuare, successivamente alla pubblicazione del presente decreto e alla conseguente disponibilità ed acquisizione dei relativi dati nel predetto sistema informativo ARACHNE+, le verifiche previste e di adottare, sulla base dei relativi esiti, gli eventuali provvedimenti conseguenti;

RITENUTO pertanto, di dover procedere all'ammissione a finanziamento dell'operazione presentata dal Polo costituito in A.T.S. e composto da GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT, CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM e IMPACT HUB S.R.L. SB - SAP 01_02343126 e di concedere al medesimo beneficiario un contributo pubblico a titolo di aiuto non rimborsabile funzionale alla realizzazione/ammodernamento ed alla gestione del programma di accelerazione, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento (UE) 651/2014, per un importo di **euro 186.682,58 pari al 50% dei costi ammissibili**, nel rispetto della disciplina recata dall'Avviso pubblico "Open Innovation Sicilia", dal Regolamento (UE) n. 651/2014 e dalla restante normativa unionale, nazionale e regionale applicabile, secondo il **quadro Q allegato all'istanza** di partecipazione di seguito riportato:

TIPOLOGIA DI SPESA			COSTO TOTALE PROGRAMMA INVESTIMENTO	GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L.	Centro di Ricerche Economiche e Sociali per il Meridione – CRESM	IMPACT HUB s.r.l. SB
Spese del Polo	» I. Realizzazione ed ammodernamento del Polo strettamente funzionali alla realizzazione dei programmi di accelerazione e/o di incubazione di cui al presente Avviso	I.(a) Spese per l'acquisto di macchinari, impianti ed attrezzature e/o servizi informatici (entro il 30% del costo totale ammissibile del programma di investimenti)	**31.815,16 €**	31.815,16 €	0,00 €	0,00 €
	» II. Animazione del Polo	II.(b) Spese di personale	**112.600,00 €**	60.800,00 €	51.800,00 €	0,00 €
		II.(c) Spese amministrative	**6.800,00 €**	5.800,00 €	1.000,00 €	0,00 €
	» III. Attività di	III.(b) Spese di	**87.600,00 €**	70.800,00 €	16.800,00 €	0,00 €

	marketing del Polo	personale				
		III.(c) Spese amministrative	**7.800,00 €**	6.300,00 €	1.500,00 €	0,00 €
	» IV. Gestione delle infrastrutture del Polo	IV.(b) Spese di personale	**88.400,00 €**	88.400,00 €	0,00 €	0,00 €
		IV.(c) Spese amministrative	**5.300,00 €**	5.300,00 €	0,00 €	0,00 €
	» V. Organizzazione di formazione e di seminari e di conferenze	V.(b) Spese di personale	**20.000,00 €**	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €
		V.(c) Spese amministrative	**7.050,00 €**	5.925,00 €	1.125,00 €	0,00 €
	» VI. Spese generali (d)	VI. (d) Spese Generali strettamente riferite alle attività da II a IV	**6.000,00 €**	6.000,00 €	0,00 €	0,00 €
TOT PROGRAMMA DI INVESTIMENTO			**373.365,16 €**	301.140,16 €	72.225,00 €	0,00 €
DI CUI 50% CONTRIBUTO ART. 27			**186.682,58 €**	**150.570,08 €**	**36.112,50 €**	0,00 €

CONSIDERATO che con successivo provvedimento verranno finanziate, a favore dei Soggetti Aderenti, le attività per la partecipazione ai programmi di accelerazione e/o di incubazione, così come previste dal progetto per "*Aiuti all'innovazione a favore delle PMI*" ex art. 28 (4) del RGE e le quote a valere dei contributi "*Aiuti in regime di de-minimis"*, di cui al Reg. UE 2023/2831, agli stessi soggetti che avranno completato con successo il programma di accelerazione e sostenuto spese ulteriori, necessarie all'implementazione del know-how acquisito, durante il programma ed entro i limiti di disponibilità previsti nel progetto "*Il Polo di innovazione della Sicilia Occidentale – Programma di Open Innovation"* approvato;

CONSIDERATO che, in conformità con quanto previsto dall'Avviso pubblico "Open Innovation Sicilia", l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'avvenuta selezione da parte del Soggetto beneficiario di un idoneo numero di imprese aderenti al programma di accelerazione/incubazione agevolato, previo esperimento di idonea procedura di evidenza pubblica coerente con le indicazioni impartite dall'Amministrazione regionale in proposito;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione per accettazione del presente provvedimento di concessione delle agevolazioni, il Soggetto Beneficiario si impegna ad applicare nei confronti delle imprese aderenti le medesime condizioni tariffarie di cui al tariffario prodotto a corredo della domanda di accesso alle agevolazioni approvata senza possibilità di modifica per tutta la durata del progetto agevolato;

CONSIDERATO che le agevolazioni previste dai paragrafi 2.1.2.3 e 2.1.2.4 dell'Avviso pubblico "Open Innovation Sicilia" rispettivamente concesse ai sensi dell'art. 28, comma 4 del Reg. UE n. 651/2014 e del Reg. UE n. 2023/2831, a favore dei soggetti aderenti aventi diritto, saranno erogate esclusivamente dall'Amministrazione regionale, previa verifica della sussistenza delle condizioni previste dallo stesso Avviso per la relativa erogazione ed entro i limiti della dotazione finanziaria a ciò destinata nel progetto approvato al Soggetto beneficiario;

PRESO ATTO del tariffario prodotto dalla GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT a corredo della proposta progettuale validamente collocatasi nella graduatoria definitiva approvata con il D.D.G. n. 2204/6.S del 20/07/2026, recante l'esplicitazione delle condizioni economiche alle quali lo stesso operatore economico si impegna ad erogare alle potenziali imprese aderenti i servizi e le prestazioni di cui si compone il programma di accelerazione/incubazione ammesso alle agevolazioni;

RITENUTO di dover approvare il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana – Dipartimento regionale delle Attività Produttive e l'AT.S. costituita di cui in premessa, beneficiario dell'agevolazione concessa con il presente decreto, allegato allo stesso (All. 1) quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di dover **assumere** a favore dell'AT.S. di cui in premessa, beneficiario dell'operazione, **il relativo impegno contabile, nei limiti delle risorse disponibili, di € 74.673,03 per l'anno 2026 (40%) e di € 112.009,55 per l'anno 2027 (60%) per un totale di € 186.682,58 sul capitolo di**

spesa n. 742066 riservandosi di allineare gli accertamenti in entrata e il relativo stanziamento per gli anni 2026 e 2027, sul pertinente capitolo di spesa, con successivo provvedimento;

CONSIDERATO che il CdR ha effettuato positivamente la verifica di competenza sull'assenza, in capo ai soggetti componenti l'A.T.S., ovvero GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT, CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM, IMPACT HUB S.R.L. SB titolari dell'operazione "*Il Polo di innovazione della Sicilia Occidentale – Programma di Open Innovation"* di cause ostative alla concessione del contributo finanziario ai sensi dell'art. 15, co. 9, della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8, come sostituito dall'art. 21, co. 1, della legge regionale 9 maggio 2017, n. 8 stante l'assenza di operazioni inadempienti agli obblighi di monitoraggio di cui alla lista pubblicata sul sito euroinfosicilia.it il 12 giugno 2025 ed aggiornata al 30 aprile 2025;

VISTA la circolare n. 23/2023 prot. n. 156284 del 27/12/2023, con la quale il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07 Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali, fornisce le indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa);

VISTO l'articolo 68 comma 5 della Legge Regionale n. 21 del 12 agosto 2014, così come modificata dall'articolo 98 comma 6 della legge regionale n. 9 del 07 maggio 2015 "Norme in materia di pubblicità e di trasparenza amministrativa".

Su proposta del Servizio 6.S "Unità Tecnica di coordinamento della Strategia regionale dell'innovazione"

DECRETA

Per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte

Art. 1

Concessione provvisoria delle agevolazioni

Nell'ambito dell'Avviso pubblico "Open Innovation Sicilia", approvato con D.D.G. n. 1843/6.S dell'8 luglio 2025, a valere sull'Azione 1.1.3 "Realizzazione e potenziamento di spazi dedicati per la promozione dell'innovazione" del PR FESR Sicilia 2021-2027, **è concesso in favore dell'A.T.S. costituita da GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT con sede a Cagliari, viale Regina Margherita n. 33 - C.F./P.IVA 04005360922, CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM con sede in Gibellina (TP), Viale Empedocle n. 5/A- C.F./P.IVA 00713310829 e IMPACT HUB S.R.L. SB, con sede in Milano, Via Aosta n. 4 - C.F./P.IVA 06608860968** per la realizzazione del progetto "*Il Polo di innovazione della Sicilia Occidentale – Programma di Open Innovation"* SAP n. 01_02343126 - CUP G61F25000800006 codice Caronte SI_1_48615 - COR 26316696 **il contributo pubblico di euro 186.682,58 pari al 50% in forma di sovvenzione ex Art. 27 del GBER**, **esplicitato in premessa.**

Art. 2

Impegno della spesa e copertura finanziaria

Per le finalità di cui al precedente art.1 del presente provvedimento **è assunto l'impegno di spesa della somma 186.682,58 di euro (centottantaseimilaseicentoottantadue/58) sul capitolo 742066** del Bilancio della Regione Siciliana, codice finanziario U.2.03.03.03.999 a valere sulle risorse dell'Azione 1.1.3 "Realizzazione e potenziamento di spazi dedicati per la promozione dell'innovazione" del PR FESR Sicilia 2021-2027, **per l'attuazione dell'operazione "*Il Polo di innovazione della Sicilia Occidentale – Programma di Open Innovation"*** di cui

€ 74.673,03 (40%) a valere dell'esercizio finanziario 2026 così suddiviso:

40% di € 150.570,08 = € 60.228,03 a favore di GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT.

40% di € 36.112,50 = € 14.445,00 a favore di CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM.

ed € 112.009,55 (60%) a valere dell'esercizio finanziario 2027 così suddiviso:

60% di € 150.570,08 = € 90.342,05 a favore di GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT.

60% di € 36.112,50 = € 21.667,50 a favore di CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM.
La spesa relativa al suddetto impegno sarà sostenuta negli esercizi finanziari 2026 e 2027.

Art. 3
Approvazione del Disciplinare

È approvato il **Disciplinare** regolante i rapporti tra la Regione Siciliana – Dipartimento regionale delle Attività Produttive e l'A.T.S. beneficiaria delle agevolazioni concesse con il presente decreto, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso (all.1).

Art. 4
Obblighi del beneficiario

Il beneficiario è tenuto al rispetto di tutti gli obblighi previsti dall'Avviso pubblico "Open Innovation Sicilia", dal Manuale di Attuazione del PR FESR Sicilia 2021-2027 e dalla normativa unionale, nazionale e regionale applicabile.

Art. 5
Modalità di erogazione del contributo

L'erogazione del contributo avviene secondo le modalità, le condizioni e la documentazione previste dai paragrafi 4.12, 4.13 e 4.14 dell'Avviso pubblico, dalle Linee Guida di rendicontazione e dal Manuale di Attuazione del PR FESR Sicilia 2021-2027.
L'erogazione resta subordinata all'esito positivo delle verifiche amministrative e dei controlli previsti dalla normativa vigente.

Art. 6
Notifica del provvedimento di concessione del contributo
e accettazione del beneficiario

Il Dipartimento, previa registrazione da parte della Ragioneria Centrale dell'Assessorato regionale Attività Produttive, notificherà a GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT capofila dell'A.T.S. costituita di cui in premessa, il presente provvedimento, recante l'impegno contabile, e l'allegato Disciplinare che ne fa parte integrante.
A seguito della notifica, il Beneficiario produrrà formale accettazione, senza riserve ed eccezioni, di tutte le condizioni e prescrizioni contenute nel presente dispositivo.

Art. 7
Condizione risolutiva connessa all'informazione antimafia

Nel caso in cui dovesse pervenire l'informazione antimafia interdittiva per GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT, CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM, IMPACT HUB S.R.L. SB si procederà alla revoca del contributo concesso ed al recupero di tutte le somme erogate.

Art. 8
Tutela giurisdizionale

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso nei tempi e secondo le modalità previste dalla vigente legislazione.

Art. 9
Disposizioni finali e rinvio

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente decreto si applicano le disposizioni contenute nell'Avviso pubblico "Open Innovation Sicilia", nel Manuale di Attuazione del PR FESR Sicilia 2021-2027, nel Sistema di Gestione e Controllo, nella Pista di Controllo dell'Azione 1.1.3 e nella normativa unionale, nazionale e regionale vigente.

Il presente provvedimento sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato delle Attività Produttive per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, in assolvimento degli obblighi di cui all'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, come modificato dall'art. 98, comma 6, della legge regionale n. 9 del 07/05/2015, nonché sul sito www.euroinfosicilia.it. e sul Portale Trasparenza Web della Regione Siciliana.

Allegato 1: *Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana - Assessorato Regionale delle Attività Produttive e* L'A.T.S. costituita da GATE REAL ESTATE INNOVATION S.R.L. SOCIETÀ' BENEFIT, CENTRO DI RICERCHE ECONOMICHE E SOCIALI PER IL MERIDIONE – CRESM, IMPACT HUB S.R.L. SB *per la realizzazione dell'Operazione "Il Polo di innovazione della Sicilia Occidentale – Programma di Open Innovation" ai sensi dell'art. 73, paragrafo 3 del reg. (UE) 2021/1060.*

Palermo, lì 13/10/2026

Il Dirigente Generale
Dario Cartabellotta

DARIO
CARTABELLOTTA
REGIONE
SICILIANA
DIRIGENTE
13.10.2026
11:12:22
GMT+02:00