



# COMUNE DI CATANIA



Categoria \_\_\_\_\_

Classe \_\_\_\_\_

Fascicolo \_\_\_\_\_

## *Provvedimento Dirigenziale*

*Emesso in data 26.03.2021*

### **Determinazione n. 19/15**

**OGGETTO:** Agenda Urbana – PO FESR 2014-2020. Azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile città di Catania in ITI con la città di Acireale. Asse prioritario 9 –OT 9 -**Azione 9.4.1.** Avviso per il finanziamento di interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi. **Il Finestra. Errata corrige avviso approvato con provvedimento n. 19/125 del 29.12.2020 e proroga dei termini di presentazione delle istanze.**

### **Direzione Politiche Comunitarie Fondi Strutturali**

#### **Politiche Energetiche Sport**

**Prot.n.121335 del 26.03.2021**

Il Direttore Responsabile O.I. Agenda  
Urbana PO FESR 2014-2020

**F.to Ing. Fabio Finocchiaro**

Dimostrazione della disponibilità dei fondi

**Bilancio 2019/2023 anno 2021**

Art. \_\_\_\_\_ Lett. \_\_\_\_\_ spese per

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Somma stanziata	€	.....	.....
Aggiunta Per storni	€	=====	=====
€			
Dedotta			
Per storni	€		
Impegni assunti	€	_____	_____
Fondo disponibile	€	=====	=====

Visto ed iscritto a N  
de art lett. Nel

partitario uscita di competenza l'impegno

Addì \_\_\_\_\_ 2021

**IL RAGIONIERE GENERALE**

\_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Agenda Urbana – PO FESR 2014-2020. Azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile città di Catania in ITI con la città di Acireale. Asse prioritario **9 –OT 9 -Azione 9.4.1.** Avviso per il finanziamento di interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi. **Il Finestra. Errata corrige avviso approvato con provvedimento n. 19/125 del 29.12.2020 e proroga dei termini di presentazione delle istanze.**

**Il sottoscritto Ing. Fabio Finocchiaro Direttore della Direzione Comunitarie Fondi  
Strutturali Politiche Energetiche Sport e Responsabile O.I. Agenda Urbana PO FESR 2014-2020**

**Premesso che:**

- con proprio provvedimento n. 19/125 del 29.12.2020, è stato approvato l'Avviso **Il Finestra** per il finanziamento di interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali a valere sull'Asse 9 OT 9 del PO FESR Sicilia 2014/2020, relativo all'Azione 9.4.1 nell'ambito della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (SUS) città di Catania in ITI con la città di Acireale, rivolto al Comune di Catania, al Comune di Acireale e agli enti aventi diritto quali beneficiari individuati dall'azione 9.4.1 del PO FESR 2014-2020, coerentemente con quanto previsto nella sezione 1, punto 1.1.2 del documento della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile approvato con la Convenzione n. 1500 del 6.09.2019, assegnando, quale dotazione finanziaria per la Il finestra dell'Avviso sopra citato, €. 2.568.030,00;
- con proprio provvedimento n. 19/10 del 25.02.2021, è stata approvata la proroga dei termini di presentazione delle istanze a valere sull'Avviso **Il Finestra** per il finanziamento di interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali a valere sull'Asse 9 OT 9 del PO FESR Sicilia 2014/2020, relativo all'Azione 9.4.1 nell'ambito della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (SUS) città di Catania in ITI con la città di Acireale, rivolto al Comune di Catania, al Comune di Acireale e agli enti aventi diritto quali beneficiari individuati dall'azione 9.4.1 del PO FESR 2014-2020
- in applicazione del provvedimento n. 19/10 del 25.02.2021 le proposte progettuali avrebbero dovuto essere inviate entro le ore 12.00 del 30.03.2021.

**Rilevato che:**

- questo OI ha rilevato, con riferimento all'avviso di cui in oggetto, quanto segue:
  1. nell'avviso Il Finestra dell'Azione 9.4.1 *"Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi"*, rivolto sia ai Comuni di Catania e Acireale che agli ex IACP, è stata riscontrata una difformità con quanto contenuto nel paragrafo 3.1 *"Beneficiari dell'avviso"* che erroneamente limita la partecipazione quali beneficiari ai soli Comuni dell'ITI.
  2. nel paragrafo 4.5 *"Criteri di attribuzione dei punteggi e formazione della graduatoria"* dell'avviso Il Finestra dell'Azione 9.4.1 *"Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi"*, per mero errore di digitazione la tabella 1 *"Criteri*

per la valutazione delle Operazioni” relativamente al primo criterio di valutazione “Significatività della domanda” riporta che per ogni alloggio riqualificato viene attribuito un punto anziché cinque punti.

**Ritenuto** pertanto di dover prendere atto delle difformità di cui sopra e di apportare le seguenti modifiche all’avviso approvato con provvedimento n. 19/125 del 29.12.2020:

- il paragrafo 3.1 “Beneficiari dell’avviso” è così modificato *1. Il presente Avviso è rivolto al Comune di Catania, al Comune di Acireale in qualità di Enti Locali facente parte dell’Agenda Urbana di Catania in ITI con la città di Acireale, e agli enti aventi diritto quali beneficiari individuati dall’azione 9.4.1 del PO FESR 2014-2020, coerentemente con quanto previsto nel documento della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile approvato con la Convenzione n. 1500 del 6.09.2019;*
- la tabella 1 del paragrafo 4.5 “Criteri di attribuzione dei punteggi e formazione della graduatoria” è così modificata:

**Tabella 1 – Criteri per la valutazione delle Operazioni**

Criteri di valutazione sostanziali		Indicatori/Descrittori		Punteggio parziale	Punteggio massimo
Significatività della domanda soddisfatta		Cinque punti ogni alloggio riqualificato		50	50
Stato di avanzamento della progettualità degli interventi (cantierabilità dell’intervento)		Progetto di livello Definitivo		10	20
		Progetto di livello Esecutivo		20	
Criteri Premiali (max. 30 punti)	Adozione di criteri di edilizia sostenibile (es: bioedilizia e bioarchitettura) nonché di soluzioni strutturali o tecnologiche per il risparmio energetico	Interventi di Bioedilizia ai sensi del D.A 7/7/2010	Area 1 -Energia	4	20
			Area 2 -Acqua	4	
			Area 3- Rifiuti	4	
			Area 4 - Materiali	4	
			Area 5- Salute e Confort	4	
	Valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio esistente non ancora pienamente utilizzato e quello in disuso (con riferimento alla riqualificazione degli edifici dei centri storici)	Presenza di interventi di recupero del patrimonio non pienamente utilizzato e/o in disuso localizzati nei centri storici		10	10
		Assenza di interventi		0	
<b>Punteggio totale = 100</b>					

Richiamate le note prot. 115855 del 23.03.2021 e prot. 115932 del 23.03.2021 con le quali questo Organismo Intermedio ha propedeuticamente informato i potenziali enti beneficiari, in ordine alle difformità per errata corrige, contenute nell’avviso richiamato in premessa;

**Atteso che** alla luce delle suddette modifiche apportate all’avviso occorre postergare la scadenza per la presentazione delle istanze, stabilita per le ore 12.00 del 30.03.2021, in modo da consentire l’eventuale partecipazione di altri soggetti beneficiari, assicurando loro un congruo termine per la predisposizione della documentazione da proporre per la partecipazione all’avviso.

Per le motivazioni esposti in premessa e che qui si intendono per intero riportate e trascritte:

## DETERMINA

**Prendere atto** dell'errata corrige e procedere, conseguenzialmente, alla modifica dell'avviso approvato con provvedimento n. 19/125 del 29.12.2020 rettificando:

- il paragrafo 3.1 "Beneficiari dell'avviso"
  1. *Il presente Avviso è rivolto al Comune di Catania, al Comune di Acireale in qualità di Enti Locali facente parte dell'Agenda Urbana di Catania in ITI con la città di Acireale, e agli enti aventi diritto quali beneficiari individuati dall'azione 9.4.1 del PO FESR 2014-2020, coerentemente con quanto previsto nel documento della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile approvato con la Convenzione n. 1500 del 6.09.2019;*
- la tabella 1 del paragrafo 4.5 "Criteri di attribuzione dei punteggi e formazione della graduatoria"

**Tabella 1 – Criteri per la valutazione delle Operazioni**

Criteri di valutazione sostanziali		Indicatori/Descrittori		Punteggio parziale	Punteggio massimo
Significatività della domanda soddisfatta		Cinque punti ogni alloggio riqualificato		50	50
Stato di avanzamento della progettualità degli interventi (cantierabilità dell'intervento)		Progetto di livello Definitivo		10	20
		Progetto di livello Esecutivo		20	
<b>Criteri Premiali (max. 30 punti)</b>	Adozione di criteri di edilizia sostenibile (es: bioedilizia e bioarchitettura) nonché di soluzioni strutturali o tecnologiche per il risparmio energetico	Interventi di Bioedilizia ai sensi del D.A 7/7/2010	Area 1 -Energia	4	20
			Area 2 -Acqua	4	
			Area 3- Rifiuti	4	
			Area 4 - Materiali	4	
			Area 5- Salute e Confort	4	
	Valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio esistente non ancora pienamente utilizzato e quello in disuso (con riferimento alla riqualificazione degli edifici dei centri storici)	Presenza di interventi di recupero del patrimonio non pienamente utilizzato e/o in disuso localizzati nei centri storici		10	10
Assenza di interventi		0			
<b>Punteggio totale = 100</b>					

**Stabilire** la proroga del termine per la presentazione delle domande da parte dei beneficiari, in 30 (trenta) giorni, con scadenza **alle ore 12.00 del 29.04.2021** ;

**Dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa da parte dell'Organismo Intermedio;

**Dare atto** ai sensi del vigente Piano Triennale della Prevenzione, della Corruzione e della Trasparenza e Piano Antifrode 2020/2022 dell'inesistenza anche potenziale di conflitti d'interesse nella presente procedura;

**Disporre** la pubblicazione del presente Provvedimento all'Albo Pretorio e nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente nonché nella sezione specifica dedicata all' Agenda Urbana del sito web del Comune di Catania;

**Notificare** il presente provvedimento alla Regione Siciliana per la pubblicazione sul sito [www. euroinfoscilia.it](http://www.euroinfoscilia.it).

**Notificare** il presente provvedimento al Segretario Generale del Comune di Acireale e all'Ufficio di Staff dell'OI della medesima Amministrazione per la relativa pubblicazione nel rispettivo Albo online e nella sezione specifica dedicata ad AGENDA URBANA del rispettivo sito;

**Dare atto** che ciascun Comune provvederà a diramare apposita circolare interna da veicolare ai Settori interessati;

**Trasmettere** il presente provvedimento al “Gruppo di lavoro per l’attuazione ed il controllo della regolarità amministrativa”, per estratto, all’interno dell’elenco dei provvedimenti emessi;

**Trasmettere** il presente Provvedimento e la documentazione allegata, quale parte integrante del medesimo, agli organismi del Si.Ge.Co. ognuno per quanto di competenza, come approvato con delibera di G.M. n. 32 del 19.3.2019 (Si.Ge.Co. Versione 1.3 del 6.03.2019).

Il Direttore Responsabile O.I.  
Agenda Urbana PO FESR 2014-2020  
**F.to Ing. Fabio Finocchiaro**